**Contrato de Reserva de Domínio**

**Pelo presente instrumento particular de compra e venda com reserva de domínio e na melhor forma de direito integram este contrato os abaixo definidos.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Comprador**: MAURICIO TADEU RATZKE  **CPF**: 035.157.620-78  **RG:** 1113852014  **Fone:** (51) 9924-52818  **Email:** MAURICIO.RATZKE@HOTMAIL.COM. | **Rua / Avenida**: Rua Caçapava do Sul  **Número**: 376  **Bairro** Parque Primavera  **Cidade:** Esteio  **Cep:** 93295422 |

**Aqui denominado COMPRADOR**.

|  |  |
| --- | --- |
| **Credor:** GEOVANE CONDE VARGAS  **CPF:**534.878.500-87 **RG:**1049425034  **Fone:** 3475.3333,  **E-mail Credor:** geovanegrmotos@gmail.com | **Endereço:** AV. VENÂNCIO AIRES, 2400  **Bairro:** NITEROI - CANOAS /RS  **Cep:** 92110-001 |

**Aqui denominado CREDOR, tem justo e contratado a compra de um veículo com as seguintes características:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Marca:** YAMAHA  **Modelo:** YS150 FAZER SED  **Ano/Modelo:** 2014 / 2014  **Cor:** azul | **Chassi:**9C6KGO650E0011510  **Renavam:**01007769464  **Placa:** IVO4296  **HP:** 012cv  **Cilindros:** 01 |

**Em perfeito estado de conservação, com todos os seus pertences e acessórios, as partes concordam com as cláusulas abaixo definidas:**

**01**- O Veículo ficará gravado com uma restrição de Reserva de Domínio em favor do CREDOR, que deverá constar nos sistemas dos órgãos de trânsito, bem como no CRV/CRLV, até que todas as parcelas sejam quitadas.

**02**- O Veículo está sendo vendido pelo valor de **(XXXXXXXXX)**, sendo que o pagamento deverá ser efetuado da seguinte forma:

**(XXXXXXXXX)** de entrada erestante em 3 vezes de **(XXXXXXXX)**, já acrescidas de juros e taxas, com o vencimento no dia 02 de cada mês, sendo a primeira em 02/12/2018 e a última em 02/02/2019.

**03**- O Devedor em caso de não conseguir honrar as parcelas, compromete-se a entregar imediatamente o veículo

ao CREDOR em perfeito estado de conservação, e em caso de reparos será cobrado do Devedor.

**04**- Após o pagamento da última parcela o CREDOR deverá liberar o gravame sobre o Veículo através de recibo

liberação de quitação que será entregue ao Devedor para que este providencie a efetiva liberação junto ao

órgão de trânsito (DETRAN/RS), bem como pagar por eventuais despesas para tal procedimento.

**05**- Fica eleito o FORO DE CANOAS para sanar eventuais problemas.

Estando as partes acima qualificadas de acordo com as cláusulas acima determinadas, assinam por

AUTENTICIDADE o presente contrato.

Canoas, quarta-feira, 31 de outubro de 2018

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| GEOVANE CONDE VARGAS  Credor |  | MAURICIO TADEU RATZKE  Comprador |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Testemunha |  | Testemunha |