**Contrato de Reserva de Domínio**

**Pelo presente instrumento particular de compra e venda com reserva de domínio e na melhor forma de direito integram este contrato os abaixo definidos.**

**Aqui denominado COMPRADOR**.

|  |  |
| --- | --- |
| **Comprador**: CLAUDEMIR TADEU DE SOUZA LEAL  **CPF**: 381.480.130-04  **RG:** 3037798612  **Fone:** (51) 9991-51977  **Email:** grmotos2BOL.COM.BR. | **Rua / Avenida**: Rua Manacás (Lot Bela Vista II)  **Número**: 578  **Bairro** Estância Velha  **Cidade:** Canoas  **Cep:** 92025765 |

**Aqui denominado CREDOR**

|  |  |
| --- | --- |
| **Credor:** GEOVANE CONDE VARGAS  **CPF:**534.878.500-87 **RG:**1049425034  **Fone:** 3475.3333,  **E-mail Credor:** geovanegrmotos@gmail.com | **Endereço:** AV. VENÂNCIO AIRES, 2400  **Bairro:** NITEROI - CANOAS /RS  **Cep:** 92110-001 |

**Tem justo e contratado a compra de um veículo com as seguintes características:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Marca:** YAMAHA  **Modelo:** FAZER YS 250 2013  **Ano/Modelo:** 2012 / 2013  **Cor:** PRATA | **Chassi:**9C6KG0460D007431  **Renavam:**00495976520  **Placa:** ITT1G98  **HP:** 20CV  **Cilindros:** 01 |

**Em perfeito estado de conservação, com todos os seus pertences e acessórios, as partes concordam com as cláusulas abaixo definidas:**

**01**- O Veículo ficará gravado com uma restrição de Reserva de Domínio em favor do CREDOR, que deverá constar nos sistemas dos órgãos de trânsito, bem como no CRV/CRLV, até que todas as parcelas sejam quitadas.

**02**- O Veículo está sendo vendido pelo valor de **(XXXXXXXXX)**, sendo que o pagamento deverá ser efetuado da seguinte forma:

**(XXXXXXXXX)** de entrada erestante em 24 vezes de **(XXXXXXXX)**, já acrescidas de juros e taxas, com o vencimento no dia 15 de cada mês, sendo a primeira em 15/03/2024 e a última em 15/02/2026.

**03**- O Devedor em caso de não conseguir honrar as parcelas, compromete-se a entregar imediatamente o veículo

ao CREDOR em perfeito estado de conservação, e em caso de reparos será cobrado do Devedor.

**04**- Após o pagamento da última parcela o CREDOR deverá liberar o gravame sobre o Veículo através de recibo

liberação de quitação que será entregue ao Devedor para que este providencie a efetiva liberação junto ao

órgão de trânsito (DETRAN/RS), bem como pagar por eventuais despesas para tal procedimento.

**05**- Fica eleito o FORO DE CANOAS para sanar eventuais problemas.

Estando as partes acima qualificadas de acordo com as cláusulas acima determinadas, assinam por

AUTENTICIDADE o presente contrato.

Canoas, terça-feira, 23 de janeiro de 2024

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| GEOVANE CONDE VARGAS  Credor |  | CLAUDEMIR TADEU DE SOUZA LEAL  Comprador |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Testemunha |  | Testemunha |